

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nisku Rafał Rajtar

Kancelaria Komornicza nr I w Nisku ul. Kościuszki 8, 37-400 Nisko NIP: 865-255-36-28

tel.: 534-848-373, email: nisko.rajtar@komornik.pl, www.nisko-komornik.pl

konto: BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna 93 1600 1462 1876 5751 7000 0001

Sygn. akt Kms 117/20, Kms 134/20

Nisko, dnia 16.08.2023

w odpowiedzi podać: sygn. akt Kms 117/20

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nisku Rafał Rajtar Kancelaria Komornicza nr I w Nisku na podstawie art. 867 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 20.09.2023 roku o godz. 10.00 pod adresem: Łazory 33, 37-413 Harasiuki odbędzie się druga licytacja ruchomości.

Przedmiotem licytacji są następujące ruchomości:

L.p.	Opis licytowanej ruchomości	ilość	Wartość szacunkowa w zł.		Rękojmia	Cena wywołania
			jednostkowa	łącznie		
1.	Telewizor SAMSUNG model: UE46F5000AW wraz z pilotem	1	600 zł	600 zł	-	300 zł
2.	Skuter Peugeot Speedfight rok prod. 2004 (bez akumulatora)	1	1200 zł	1200 zł	-	600 zł

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Ceną wywoławczą każdej ruchomości w powyższej licytacji jest 1/2 wartości szacunkowej podanej w obwieszczeniu.

Ruchomości będące przedmiotem niniejszej licytacji można oglądać w dniu licytacji od godz. 9.30 w miejscu licytacji.

Przystępujący do licytacji winni wpłacić w kancelarii komornika lub na konto kancelarii rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania - do dnia poprzedzającego dzień licytacji. Rękojmia nie składa się jeżeli suma oszacowania jest niższa niż 5 tys. złotych.

UWAGA! Nabywca obowiązany jest zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia. Gdy jednak cena przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym reszta powinna być uiszczona do dnia następnego w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godz. 18:00 dnia następnego po przetargu. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję

Za zakupione ruchomości nie udzielam gwarancji ani nie odpowiadam za stan techniczny.

Zastrzegam prawo odwołania licytacji bez podania przyczyny.

Komornik Sądowy

mgr Rafał Rajtar

Pouczenie:

Komornik udzieli przybicia osobie ofiarującej najwyższą cenę, jeżeli po trzykrotnym wezwaniu do dalszych postępień nikt więcej nie zaoferował. Z chwilą przybicia dochodzi do skutku sprzedaż ruchomości na rzecz nabywcy. Od tego czasu należą do niego pożytki ruchomości (art. 869 kpc).

Nabywca, który w przepisany terminie nie uiszczy ceny w całości lub części, traci prawa wynikające z przybicia. Jeżeli nabywca nie uiszczy w terminie sumy przypadającej do zapłaty natychmiast przy udzieleniu przybicia, komornik wznowi niezwłocznie przetarg tych samych ruchomości, rozpoczynając od ceny wywołania, przy czym opieszalszy nabywca nie może nadal uczestniczyć w licytacji. W razie niezapłacenia w terminie reszty ceny płatnej dnia następnego po licytacji, będzie wyznaczona ponowna licytacja na warunkach pierwszej. Od nabywcy, który nie dopełnił obowiązku zapłaty ceny lub jej części w terminie przepisany, komornik ściągnie sumę odpowiadającą jednej dziesiątej części sumy nabycia, na którą będzie zaliczona kwota przez nabywcę wpłacona. Z sumy ściągniętej od nabywcy pokrywa się koszty związane z licytacją. Nadwyżkę należy wpłacić do kasy sądowej na rzecz Skarbu Państwa (art. 872 kpc).

Wierzyciel lub dłużnik mogą zaskarżyć udzielenie przybicia w razie naruszenia przepisów o publicznym charakterze licytacji, o najniższej cenie nabycia i o wyłączeniu od udziału w przetargu. Skarga powinna być zgłoszona do protokołu licytacji. Nie ma skargi na udzielenie przybicia ruchomości ulegających szybkiemu zepsuciu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie. Jeżeli w ciągu dwóch tygodni skarga nie zostanie rozstrzygnięta, nabywca może w ciągu dalszego tygodnia zrzec się nabycia ruchomości i odebrać zapłaconą sumę. Gdy nabywca skorzysta z uprawnienia przewidzianego w paragrafie poprzedzającym albo gdy sąd odmówi przybicia, licytacja będzie uznana za niedoszlą do skutku (art. 870 kpc).

Nabywca po uprawomocnieniu się przybicia i zapłaceniu całej ceny staje się właścicielem nabytych ruchomości. Gdy sąd odmówi przybicia, wpłacona cena nabycia ulega zwrotowi (art. 874 kpc).

Kto nabywa rzecz na licytacji, staje się jej właścicielem bez żadnych obciążeń i powinien ją natychmiast odebrać. Nabywcy nie przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady rzeczy; przeciwko nabywcy nie można podnosić zarzutów co do ważności nabycia (art. 879 kpc).